

Maa Vandhyavarti  
of Education  
Karmabandhu Padma  
Bharatiya

# NON-ENCUMBRANCE

## सम्पति अवभार प्रमाण-पत्र

Ref. No - Date 23-2-16

Fee  
₹ 20/-

अनुसूची 21 - प्रपत्र संख्या 112

आवेदन पत्र संख्या

प्रमाण पत्र संख्या Maa Vandhyavarti College of Education Through

चूंकि श्री Hari Shankar Ray, Adr. ने मेरे पास आवेदन किया है कि  
निम्नलिखित सम्पति के सम्बंध में निबंधित सव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण पत्र दिया जाय।  
(आवेदन में दिये गए राज्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त सम्पति को प्रमावित करनेवाले सव्यवहारों और अवभारों  
के बारे में वही और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता०..... से ता०.....  
तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न सव्यवहारों और अवभारों का पता चला है :-

छंटा	(क) सम्पति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज के प्रविष्टि के प्रति निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्दस	वर्ष	पृष्ठ

Vill - Karmabandhu  
Thana - Baghi  
Thana No - 53  
Khata No - 1  
Plot No - 404  
Area - 72 Dec  
  
26-5-2015 to 23-2-16  
Nil

क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें ।

ख) बंधक की दशा में ब्याज की दर और भूगतान की अवधि दर्ज करें। वशर्ते कि इनके बारे में उल्लेख हो  
ग) पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त संव्यवहारों को छोड़कर उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी का और प्रमाण पत्र तैयार किया -

हस्ताक्षर

पदनाम

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण पत्र की जाँच निम्न व्यक्ति ने की

हस्ताक्षर

Anand

पदनाम

कार्यालय

तारीख

१९ - ११६

जिला अवर निबंधक  
हजारीबाग  
निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर  
29-2-16

टिप्पणी इस प्रमाण पत्र में जो संव्यवहार और अवभार दिखायेगये हैं। यदि आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत सम्पत्ति विवरण के अनुसार पाये गए हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर इन्हीं सम्पत्तियों को निबन्धित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसे दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार द्रन्जेशन्स इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2. निबन्धन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इण्डक्स) की प्रविष्टि या देखना चाहते हों अथवा जो इनका प्रतिलिपि लेना चाहते हों अथवा जिन्हें विनिविष्ट सम्पत्तियों के अवभारों के प्रमाण पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी।

बिहित फीस की भूगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियों को उनके सामने रख दी जायगी।

(क) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है। इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भरसक सावधानी से की फिर भी विभाग प्रमाण पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और चूँकि उसके द्वारा ढूँढ़ गये संव्यवहारों और अवभारों की सत्यापन के बाद प्रमाण पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग द्वारा ढूँढ़े गये ऐसे संव्यवहारों और अवभारों को छुट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा। जिसमें उक्त संपत्ति पर प्रभाव न पड़ता हो।

अन्तिम अंकों के लिए अंतर सभी तरह से उच्चतम् अनुबन्ध पात्र।  
राधिका शावद्वारा

राजस्थान 1054 रुपये २६/१५ Fee - ३०८

# NON - ENCUMBRANCE CERTIFICATE

To the Secretary, Mahavirchandrasini College of Education  
सम्पत्ति अवभार प्रमाण पत्र Karamtanotri, near Padma's  
make Higaribagh

अनुसूची 21 - प्रपत्र संख्या 112

आवेदन पत्र संख्या 26/15U

प्रमाण पत्र संख्या .....

चूंकि श्री Ravidhamikar Rai Jaro. ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित

संपत्ति के सम्बन्ध में संव्यवहारों और अवभारों का संविवरण प्रमाण पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिए गए राज्य विवरण दें।)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त सम्पत्ति को प्रभावित करनेवाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता० .....

से ता० ..... तक तलाशी की गई और ऐसे तलाशी के द्वादश 53  
निम्न संव्यवहारों अवभारों का पता चला है। - Karamtanotri P.S. Dachhi P.O. 53

Plot no - 1 Plot No. 404 Area 72 decimal

क्रम संख्या	(क) सम्पत्ति का विवरण	विवरण की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निर्देश		
				निष्पादन	दावेदार	जिल्द सं.	वर्ष	पृष्ठ
			10-10-13 ✓	30-6-18				

क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें -

ख) बंधक की दशा में ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते कि इसके बारे में उल्लेख हो

ग) पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त संव्यवहारों को छोड़कर उक्त सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने प्रमाण पत्र तैयार किया -

हस्ताक्षर -

*Del 2-6-15*

पदनाम -

प्रमाण पत्र को जाँच निम्न व्यक्ति ने किया -

हस्ताक्षर -

*Del 2-6-15*

पदनाम -

कार्यालय -

जिला अवर निबंधन कार्यालय, हजारीबाग

*C*

जिला अवर निबंधक

हजारीबाग

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

तारीख ..... 2-6-15

2-6-15

टिप्पणी : इस प्रमाण पत्र में संव्यवहार और अवभार दिखाये गये हैं। वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत सम्पत्ति विवरण के अनुसार पाये गये। यदि आवेदक द्वारा दिए गए विवरण से भिन्न विवरण देकर इन्हीं सम्पत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसे दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार द्रान्जेशन्स इस प्रमाण पत्र में शामिल न किए जायेंगे।

- 2) निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इडेक्स) की प्रविष्टियां देखना चाहते हैं, अथवा जो इनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हैं अथवा इन्हें विनिर्दिष्ट संम्पत्तियों के अवभारों के प्रमाण-पत्रों की जरूरत तो उन्हें स्वयं तलाशी करनी होगी।  
विहित फोस की भुगतान करने पर बहियां और अनुक्रमणियों को उनके सामने रख दी जाएगी।
- क) किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक स्वयं तलाशी नहीं की है। इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशों अपने भर तक सावधानी से की, भी विभाग प्रमाण पत्रों में दिए गए तलाशी परिणाम को किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।
- ख) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और चूंकि उसके द्वारा ढुँढे गये संव्यवहार और अवभारों की सत्यापन के बाद प्रमाण पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग द्वारा ढुँढे गए ऐसे संव्यवहारों और अवभारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा तथा किसी भी भूल अथवा छूट के लिए कार्यालय जिम्मेवार नहीं होगा, जिसमें उक्त सम्पत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

मैंने यों तरीके से लिखा, लभितर हस्ताक्षर से लूपआर दिए गए थे।  
अवधिकारी का हस्ताक्षर

दिनांक 18/3/2013. Fee - 25/-

The Mahanagar Corporation Bank Habsibog  
NON-ENCUMBRANCE

## सम्पति अवभार प्रमाण-पत्र

With Ref to your Letter No - 120 dated - 9-10-13.  
अनुसूची 21 - प्रपत्र संख्या 112 आवेदन पत्र संख्या .....

प्रमाण पत्र संख्या ..... Maa. Vinodhyavishnu College of Education  
Through - Anupkumar Mehta... चौकि श्री ..... ने मेरे पास आवेदन किया है कि

निम्नलिखित सम्पति के सम्बन्ध में निवंधित सव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिये गए राज्य के अनुसार विवरण हैं)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त सम्पति को प्रभावित करनेवाले सव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता० ..... से ता० ..... तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न सव्यवहारों और अवभारों का पता चला है :-

क्रम संख्या	(क) सम्पति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज के प्रविष्टि के प्रति निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्डसंख्या	वर्ष	पृष्ठ
	W11 - Karmalal P. S. Borki P. S. No 53.							
	Ichutana - 1 Plat No - 404 Area - 72d.							
			2009 to 9-10-13.					
					m11			

क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

ख) बंधक की दशा में ब्याज की दर और भूगतान की अवधि दर्ज करें। वशर्ते कि इनके बारे में उल्लेख हो।

ग) पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त संव्यवहारों को छोड़कर उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी का और प्रमाण पत्र तैयार किया -

हस्ताक्षर

*[Signature]*

पदनाम

*[Signature]*

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण पत्र की जाँच निम्न व्यक्ति ने की

हस्ताक्षर

*[Signature]*

पदनाम

P.C

कार्यालय

*[Signature]*

17/10/17

*[Signature]*

तारीख

— 17-10-13

निबंधन पदाधिकार का हस्ताक्षर



टिप्पणी इस प्रमाण पत्र में जो संव्यवहार और अवभार लिखा गया है। यह आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत सम्पत्ति विवरण के अनुसार पाये गए हैं। यदि आवेदक द्वारा यथा गये विवरण से किन सम्पत्तियों को निबन्धित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसे दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार द्रग्जेशन्स इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेगे।

2. निबन्धन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इण्डक्स) की प्रविष्टि या देखना चाहते हैं अथवा जो इनका प्रतिलिपि लेना चाहते हैं अथवा जिन्हें विनिविष्ट सम्पत्तियों के अवभारों के प्रमाण पत्रों की जस्तरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी।

बिहित फीस की भूगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियों को उनके सामने रख दी जायगी।

(क) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है। इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भरसक सावधानी से की फिर भी विभाग प्रमाण पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं को है और चूँकि उसके द्वारा दूँढ़ गये संव्यवहारों और अवभारों की सत्यापन के बाद प्रमाण पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग द्वारा दूँढ़े गये ऐसे संव्यवहारों और अवभारों को छुट के लिए के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा। जिसमें उक्त संपत्ति पर प्रभाव न पड़ता हो।

मेरे द्वारा दिया गया ज्ञान अमीन पर है

नंबर २२ नंदी ६।

*[Signature]*  
17/10/17

~~miss~~ 267 Boston 19-10-11.

(194-202) -

**NON-ENCUMBRANCE CERTIFICATE**

अनुसूची 21 प्रपत्र संख्या 112  
प्रमाण पत्र संख्या 143 आवेदन पत्र संख्या .....  
~~With Ref to my Letter No~~ dated 21-9-11.

प्रमाण पत्र संख्या ..... धूँकि श्री Maa Vinodhyans hanj college Education मेरे पास आयेदन विभाग है कि  
 निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में संव्यवहारों और अवभारों का संविवरण प्रमाण पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिए गए राज्य विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त सम्पत्ति को प्रभावित करनेवाले संव्यवहारों और अवमारों के बारे में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता० से ८०

उससे संबंध जुगानाया है कि तक तलापी की गाए और तलापी के बाद निम्न संयोगरी अवगतारों का पता चला है। **III - Keranland** 45  
क) दस्तावेज के अन्त्यार विवरण दर्ज करें - **Basti IS-WB-53 Keranland-1 Plot No-402**  
**Tatkal 72 dn.**

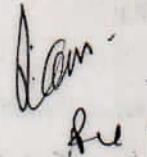
क्रम संख्या	(क) सम्पत्ति का विवरण	विवरण की तारिख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मुल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज को प्राप्ति निवेदन		
				निष्पादन	दावेदार	जिल्हा सं०	वर्ष	पृष्ठ
			2008 to 14-10-11					

ख) दंधक की दस में व्याज की दर और भुगतान की अवधी दर्ज करें। बपति कि इसके बारे में सल्लोच्य हो

ग) पहुँच की दधा में पढ़े की अवधी और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त संव्यवहारों को छोड़कर उक्त सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहारों और अवभार का पता नहीं चला।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण पत्र निर्गत किया।

हस्ताक्षर - 

पदनाम - 

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण पत्र की जांच निम्न व्यक्ति ने किया।

हस्ताक्षर - 

पदनाम - 

कार्यालय -

अवर निबंधन कार्यालय, वरही

तारिख

19/10/11

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर  
निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी : इस प्रमाण पत्र में संव्यवहार और अनुक्रम दिखाये गये हैं। वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत सम्पत्ति विवरण के अनुरूप पा-  
गये। यदि आवेदक द्वारा दिए गए विवरण से उक्त विवरण बदलकर इन्हीं सम्पत्तियों की निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो त-  
बैसे दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार द्वारा प्रस्तुत प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2) निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधिने जो सम्पत्ति वाहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रतिष्ठियां देखना चाहते हों  
अथवा जो इनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों अथवा इन्हे विनिर्दिष्ट सम्पत्तियों के अवभारों के विहित फीस की भुगतान करने पर  
वाहियों और अनुक्रमणियों को उनके सामने रख दी जाएगी।

क) किन्तु चूंकि वर्तमान भास्तु में आवेदक स्वयं तलाशी नहीं की है। इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भर तक  
सावधानी से की, भी विभाग प्रमाण पत्रों में दिए गए तलाशी परिणाम को किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं हो  
ख) और चूंकि वर्तमान भास्तु में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और चूंकि उसके द्वारा दुंडे गये ऐसे संव्यवहारों और  
अवभारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा तथा किसी भी भूल अथवा छूट के लिए कार्यालय जिम्मेवार नहीं  
होगा, जिसमें उक्त सम्पत्ति परं विभाव पड़ता हो।

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर  
निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर  
निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर  
निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर